

Số: 238 /2025/CV-SCID  
V/v giải trình thay đổi LNST  
tại BCTC hợp nhất Quý 3/2025

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 68/2024/TT-BTC ngày 18/9/2024 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định về giao dịch chứng khoán trên hệ thống giao dịch chứng khoán; bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán; hoạt động của công ty chứng khoán và công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (SCID) xin gửi lời chào trân trọng đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ kết quả hoạt động kinh doanh ước thực hiện của Quý 3/2025, SCID xin giải trình chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2025 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2025	Quý 3/2024	Thay đổi
Lợi nhuận sau thuế TNDN (đồng)	53.982.056.475	18.502.937.147	191,75%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3/2025 so với cùng kỳ tăng 35.479.119.328 đồng (tương đương tăng 191,75%). Nguyên nhân chủ yếu là do:

- Tổng doanh thu trong kỳ tăng 832.100.526 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng tương ứng là 832.100.526 đồng.
- Tổng chi phí trong kỳ tăng 3.351.710.766 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương ứng là 3.351.710.766 đồng. Trong đó, Giá vốn hàng bán tăng 1.468.977.870 đồng, Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 905.159.164 đồng, Chi phí tài chính tăng 698.664.338 đồng, Chi phí bán hàng tăng 344.449.819 đồng; Chi phí khác giảm 65.540.425 đồng.
- Lãi/lỗ từ công ty liên doanh, liên kết tăng 38.009.899.371 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng tương ứng là 38.009.899.371 đồng.
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 11.169.803 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương ứng là 11.169.803 đồng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã giải trình.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Website (để CBTT);
- Lưu: VT, PLQHĐN (02).

